

Condominio ... Dati Condominio

Informativa sul trattamento dei dati personali

Emessa ai sensi dell'Art. 13 del D.Lgs. 196/03 Codice in materia di protezione dei dati personali

Spettabili Condomini, Clienti e Fornitori

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del Codice per la Protezione dei Dati Personali, si informano i Condomini, i Clienti ed i Fornitori che il Titolare nel trattamento è:

Condominio ... Dati Condominio

ed in qualità di Titolare del trattamento detiene e tratta dati personali tutelati dal Codice in Materia di Protezione dei Dati Personali.

Il suddetto Codice prevede forme di tutela dei dati in modo che questi siano trattati nel rispetto della dignità della persona e in forme tali che permettano in ogni momento agli aventi diritto o interessati di verificare la correttezza del trattamento, conoscere tutti i destinatari ed i soggetti ai quali i dati sono eventualmente comunicati, le modalità con cui sono effettuati i trattamenti, la durata nonché l'eventuale ammissibilità ed i limiti che si possono apporre allo stesso. Inoltre l'avente diritto o interessato può richiedere la sospensione e la cancellazione, di tutti i dati o in parte, la loro trasformazione in dato anonimo (ex art. 7) rivolgendosi a:

Giovanna Possemato

Via Ronca Ammiraglio Gregorio, 29 – 83100 Avellino (AV)

Tel. 0825 35786

Che, nel ricoprire l'incarico di amministrazione del sopraindicato Condominio titolare del trattamento, conserva e tratta i dati in modo autonomo in base a quanto previsto dal regolamento condominiale e dalle regole dettate dal Codice Civile, dalle normative locali e dal D.Lgs. 196/03, con modalità idonee a garantirne la sicurezza, l'integrità e la riservatezza.

I dati personali sono conferiti per adempiere agli obblighi di gestione del Condominio, per le finalità e gli scopi inerenti all'amministrazione ed alla gestione condominiale, e pertanto può essere necessario trattare dati classificati come sensibili e/o giudiziari, e che il relativo consenso necessario al trattamento dei suddetti dati potrà essere richiesto di volta in volta a seconda del caso.

I dati sono raccolti quindi per le finalità inerenti a gestire i costi e gli incassi condominiali, la manutenzione degli immobili e dei terreni, la gestione delle attività assembleari compreso il libro verbali delle assemblee, dei rapporti intercondominiali, la gestione dell'uso degli spazi comuni e per i vari adempimenti fiscali, la TASI ed altri.

In relazione alle suddette finalità e scopi sono trattate le seguenti tipologie d'informazioni: le informazioni relative alle abitudini di vita dei Condomini; informazioni relative alle proprietà in ogni forma, immagini comprese; informazioni relative a specifiche esigenze abitative eventualmente anche relative a bisogni sanitari; informazioni sulla composizione dei nuclei familiari ed il loro status sociale; recapiti fisici e fiscali dei Condomini e dei Fornitori, oltre alle informazioni economiche e fisiche relative ai beni e ai servizi offerti dagli stessi Fornitori; informazioni relative ai lavori di manutenzione ordinari e straordinari e agli esecutori degli stessi; informazioni sulle coordinate bancarie dei Fornitori; informazioni sui libretti degli ascensori e delle centrali termiche.

I trattamenti sono effettuati sia in forma manuale che con l'ausilio di strumenti informatici, i dati sono comunicati agli interessati attraverso i prospetti dati che sono resi regolarmente disponibili e possono essere comunicati agli Enti e Organismi di controllo fiscale oltre che alla Magistratura, per specifica richiesta della stessa o degli aventi diritto o interessati, oppure ad Organismi ed Enti Fornitori di servizi vari (elettricisti, idraulici ecc.) e strutture di Assistenza Sociale.

Tutte le informazioni relative ai lavori effettuati sono conservate per l'intera durata dell'immobile, mentre i restanti dati sono conservati solo ed esclusivamente per il tempo necessario al raggiungimento dello scopo e successivamente storicizzati per un periodo non superiore ai 10 anni.

Data dell'ultimo aggiornamento: 16/12/2015

Informativa ex art. 13 D.Lgs. 196/03 sul sito www.infoadeguamenti.it